

IMU 20__
Abitazioni concesse in locazione a canone concordato (Legge n. 431/98)
Comunicazione di subentro/cessione

Io sottoscritto/a _____ Cod. Fisc: _____
nato/a a _____ il _____ Tel. _____
residente a _____ in Via _____ n. _____
in qualità di proprietario/a al _____% dell'immobile sito in questo Comune in
Via/P.zza _____

Contitolari (compilare in casi di comunicazione congiunta)

COGNOME E NOME _____ CF: _____ % _____

C O M U N I C A I L S U B E N T R O **C E S S I O N E**

**In merito al contratto di locazione redatto alle condizioni definite negli "Accordi Territoriali" di cui al
comma 3 art 2 legge n.431/98, stipulato in data _____ con registrazione in data
_____**

a favore del Sig. _____ **Cod. Fisc :** _____

per l'abitazione (e le pertinenze nella misura di una per categoria catastale C/2, C/6 e C/7) site in Bastiglia

Via

identificato catastalmente al :

Foglio _____	Mappale _____	Sub _____	Categoria catastale _____
Foglio _____	Mappale _____	Sub _____	Categoria catastale _____
Foglio _____	Mappale _____	Sub _____	Categoria catastale _____

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, riportata in calce al presente modulo.

Bastiglia, li _____

IL/LA DICHIARANTE

Si allega:

contratto originario

modello RLI

documento identità

La presente comunicazione deve essere presentata, a pena di decadenza, entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta. Il contribuente si impegna inoltre a comunicare al Comune la cessazione delle condizioni previste per il godimento del predetto beneficio.

INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016

1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Comune di Bastiglia(Mo), in qualità di " Titolare" del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

2. Identità e i dati di contatto del titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Bastiglia (Mo), con sede in Bastiglia, Piazza Repubblica n.57, cap 41030.

3. Il Responsabile della protezione dei dati personali

Il Comune di Bastiglia (Mo) ha designato quale Responsabile della protezione dei dati il Dott. Luca Rinaldi

4. Responsabili del trattamento

L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

Vengono formalizzate da parte dell'Ente istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Vengono sottoposti tali soggetti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

5. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

6. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dal Comune di Bastiglia(Mo) per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per la seguente finalità:

a) Accertamento/controllo della Sua posizione tributaria

7. Destinatari dei dati personali

Fermo restando quanto indicato ai punti 4 e 5, i suoi dati personali possono essere oggetto di eventuale comunicazione a soggetti pubblici o privati che si occupano di:

- riscossione coattiva delle entrate/tributi comunali;
 - contenzioso avente ad oggetto entrate/tributi comunali;
 - servizi di natura informatica o telematica da fornire al Comune;
- nonché ad altri soggetti cui la legge prevede siano comunicati.

8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

9. Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

10. I suoi diritti

Salve specifiche difformi disposizioni di legge in materia, nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

11. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per dare seguito alla sua comunicazione/istanza. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di aggiornare/controlare correttamente la Sua posizione tributaria.