



COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

Determina N. 39 del 07/03/2019

AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici - Patrimonio

Oggetto: LAVORI STRUTTURALI PRESSO IL POLO SCOLASTICO INFANZIA-NIDO. LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00. LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. [...]

il Responsabile dell'Area

OGGETTO: LAVORI STRUTTURALI PRESSO IL POLO SCOLASTICO INFANZIA-NIDO. LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00.

LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004 – CIG 782102847A. FINANZIATO CON RISORSE COMUNALI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 192.604,06.

DETERMINA A CONTRARRE.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 107, 109, 183 e 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 4, 13 e seguenti;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi (art. 11 e seguenti);
- il vigente Codice di Comportamento;

Richiamate:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 28.02.2019, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP per il periodo 2019-2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2019, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021;

- la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 18.04.2018, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il periodo 2018-2020;

Richiamato il decreto sindacale prot. n. 1636 del 06.03.2017, con il quale sono state attribuite, fino alla fine del mandato del Sindaco, le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia ad Adriana Barbieri;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il Responsabile dell'Area Tecnica Adriana Barbieri;

Richiamato il decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (nel seguito MIUR) n. 1007 del 21.12.2017, pubblicato in G.U. in data 20.02.2018, *“Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici”*, col quale il MIUR ha assegnato le risorse previste dal comma 140 della L. 323/2016, per interventi sismici di competenza dei Comuni, unicamente per le scuole statali; assegnando al Comune di Bastiglia le seguenti risorse:

- € 270.0000,00 come finanziamento per realizzare un intervento strutturale della Scuola dell'Infanzia H.C. Andersen;
- € 210.000,00 come contributo pari al 70% del costo complessivo pari ad € 300.000,00, per realizzare un intervento di miglioramento sismico della Scuola Primaria G. Mazzini; la restante quota del 30%, pari ad € 90.000,00, è a carico dell'Ente, somma per la quale verrà utilizzata la devoluzione del mutuo pos. 4331711/00;

Dato atto che, al fine di prevedere una progettazione unitaria e realizzare un intervento complessivo sull'immobile che ospita la Scuola dell'Infanzia H.C. Andersen e l'Asilo Nido Comunale La Locomotiva, è stato previsto di finanziare con fondi propri l'intervento strutturale sulla parte di immobile che ospita l'Asilo Nido Comunale La Locomotiva, in quanto il MIUR finanzia esclusivamente gli interventi sugli edifici delle scuole di competenza statale;

Richiamata pertanto la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 12.11.2018, avente ad oggetto *“Applicazione dell'avanzo di amministrazione per investimenti (Circolare RGS 25/2018) e variazione al Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. 267/2000)”*, in cui si è previsto di applicare un avanzo di amministrazione per l'esecuzione dell'intervento strutturale dell'Asilo Nido Comunale La Locomotiva per un importo pari ad € 180.000,00, oltre ad uno stanziamento di fondi comunali già previsto pari ad € 12.604,06;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 15 del 20.03.2018 e successivi aggiornamenti, avente ad oggetto *“Programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 ed elenco annuale 2018 dei lavori. Aggiornamento”*, sono stati previsti gli interventi in parola;
- con Deliberazione Consiliare n. 8 del 28.02.2019 *“Programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 ed elenco annuale 2019 dei lavori. Approvazione”*, gli interventi in oggetto vengono riproposti nell'annualità 2019, in quanto nell'annualità 2018 non è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26.07.2018, avente ad oggetto *“SCUOLA DELL'INFANZIA “H.C. ANDERSEN”. LOTTO 1 - INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 FINANZIAMENTO MIUR € 270.000,00. ASILO NIDO COMUNALE “LA LOCOMOTIVA”. LOTTO 2 - SERVIZI TECNICI. INTERVENTO STRUTTURALE. CUP G56E18000010004. FINANZIATO CON FONDI COMUNALI. DOCUMENTO PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE (ART. 15, COMMA 5, DEL D.P.R. 207/2010 E S.M.I.)”*, con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 12.12.2018, avente ad oggetto “**LOTTO 1. SCUOLA DELL’INFANZIA “H.C. ANDERSEN”. INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001. FINANZIAMENTO MIUR € 270.000,00** LOTTO 2 – **ASILO NIDO COMUNALE “LA LOCOMOTIVA”. INTERVENTO STRUTTURALE. CUP G56E18000010004. FINANZIATO CON FONDI COMUNALI € 192.604,06. DOCUMENTO PRELIMINARE ALL’AVVIO DELLA PROGETTAZIONE (ART. 15, COMMA 5, DEL D.P.R. 207/2010 E S.M.I.) AGGIORNAMENTO.**”, con la quale è stato approvato l'aggiornamento al suddetto Documento Preliminare alla Progettazione;
- la propria determinazione n. 37 del 07.03.2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del Lotto 1, giusto Atto di validazione prot. 2068 del 06.03.2019;
- la propria determinazione n. 38 del 07.03.2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del Lotto 2, giusto Atto di validazione prot. 2057 del 06.03.2019;

Accertato che gli interventi strutturali riferiti ai due lotti funzionali sono così costituiti:

- Lotto 1 - **SCUOLA DELL’INFANZIA “H.C. ANDERSEN”. INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001** per un importo complessivo pari ad € 270.000,00, giusto Decreto del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca n. 1007 del 21.12.2017, pubblicato in G.U. in data 20.02.2018, “*Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all’articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici*” ;
- Lotto 2 – **ASILO NIDO COMUNALE “LA LOCOMOTIVA”. INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004** per un importo complessivo pari ad € 192.604,06, giusta Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 12.11.2018;

Considerato che i Quadri Tecnico-Economici dei due Lotti in oggetto risultano i seguenti:

- Lotto 1 - **SCUOLA DELL’INFANZIA “H.C. ANDERSEN”:**

A - LAVORI		
a.1	Importo lavori a base di gara	€ 145.664,93
a.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 11.792,07
A	TOTALE LAVORI	€ 157.457,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Iva 10% di A	€ 15.745,70
b.1	Iva 10% di A	€ 15.745,70
b.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.384,00
b.2.2	Iva 22% di (b.2.1)	€ 744,48
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4.128,48
b.3.1+b.3.2	Spese tecniche (progettazione, C.S.P.+D.L., C.S.E., C.R.E.)	€ 18.850,00
b.3.3	Inarcassa 4% di (b.3.1+b.3.2)	€ 754,00
b.3.4	Iva 22% di (b.3.1+b.3.2+b.3.3)	€ 4.312,88
b.4	Spese tecniche (collaudo statico)	€ 1.650,00
b.4.1	Inarcassa 4% di b.4	€ 66,00
b.4.2	Iva 22% di (b.4+b.4.1)	€ 377,52
b.4.3	Imposta di bollo di b.4	€ 100,00
b.5	Servizio di supporto tecnico-amm.vo al R.U.P.	€ 2.700,00
b.5.1	Inarcassa 4% di b.5	€ 108,00
b.5.2	Iva 22% di (b.5+b.5.1)	€ 617,76
b.5.3	Imposta di bollo di b.5	€ 4,00
b.6	Incentivi funzioni tecniche	€ 3.149,14

b.3-6	Spese tecniche	€ 32.689,30
b.7	Oneri e spese per pratiche (rimborso sismica...)	€ 800,00
8	Contributo di supporto all'ANAC	€ 225,00
b.9	Lavorazioni di dettaglio/imprevisti - 8% di A	€ 12.596,56
b.9.1	Iva 22% di b.8	€ 2.771,24
b.11	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
b.12	Accantonamento 3% totale finanziamento	€ 8.100,00
b.13	Arrotondamenti - Economie di progetto sul finanziamento	€ 35.486,72
b.7-b.13	Altre spese	€ 59.979,52
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 112.543,00
A+B	TOTALE	€ 270.000,00

• Lotto 2 - *ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA"*:

A - LAVORI		
a.1	Importo lavori a base di gara	€ 136.995,29
a.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.726,27
A	TOTALE LAVORI	€ 139.721,56
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Iva 10% di A	€ 13.972,16
b.1	Iva 10% di A	€ 13.972,16
b.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.384,00
b.2.2	Iva 22% di (b.2.1)	€ 744,48
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4.128,48
b.3.1+b.3.2	Spese tecniche (progettazione, C.S.P.+D.L., C.S.E., C.R.E.)	€ 18.880,00
b.3.3	Inarcassa 4% di (b.3.1+b.3.2)	€ 755,20
b.3.4	Iva 22% di (b.3.1+b.3.2+b.3.3)	€ 4.319,74
b.4	Spese tecniche (collaudo statico)	€ 1.400,00
b.4.1	Inarcassa 4% di (b.4)	€ 56,00
b.4.2	Iva 22% di (b.4+b.4.1)	€ 320,32
b.4.3	Imposta di bollo per collaudo	€ 100,00
b.5	Servizio di supporto tecnico-amm.vo al R.U.P.	€ 1.800,00
b.5.1	Inarcassa 4% di (b.5)	€ 72,00
b.5.2	Iva 22% se dovuta di (b.5+b.5.1)	€ 411,84
b.5.3	Imposta di bollo di (b.5)	€ 2,00
b.3-5	Spese tecniche	€ 28.117,10
b.6	Oneri e spese per pratiche - (rimborso sismica...)	€ 400,00
b.7	Contributo di supporto all'ANAC	€ 30,00
b.8	Lavorazioni di dettaglio/imprevisti - 3,6% di A	€ 5.000,00
b.8.1	Iva 22% di (b.8)	€ 1.100,00
b.9	Arrotondamenti	€ 134,76
b.6-9	Altre spese	€ 6.664,76
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.882,50
A+B	TOTALE	€ 192.604,06

Dato atto che il D.M. del MIUR n. 1007 del 21.12.2018 sancisce che *gli Enti Locali sono autorizzati ad approvare le progettazioni esecutive degli interventi ad effettuare l'aggiudicazione degli stessi almeno in via provvisoria entro e non oltre diciotto mesi dalla pubblicazione del*

presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, avvenuta il 20.02.2018 G.U. S.G. n. 42, pena la revoca del contributo, per quanto riguarda il Lotto 1 per un finanziamento pari ad € 270.000,00;

Considerato quindi che:

- questo Ente deve provvedere all'affidamento degli interventi in oggetto, considerata anche la scadenza imposta dal MIUR, in tempi celeri;
- per detto affidamento è necessario rivolgersi ai soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto necessario avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, la cui esecuzione dovrà avvenire secondo le vigenti disposizioni di legge, in particolare secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016, e in conformità alle caratteristiche tecniche, quantitative e qualitative descritte nel progetto esecutivo;

Dato atto che i lavori ammontano a:

- € 157.457,00, al netto di ogni onere per il Lotto 1 - *SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001*, trovando già copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2019-2021, esercizio 2019, al capitolo 3050.00 "Opere scuola materna" PF U.2.02.01.09.000;
- € 139.721,56, al netto di ogni onere per il Lotto 2 - *ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004*, trovando già copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2019-2021, esercizio 2019, al capitolo 3610.00 "Completamento asilo nido" PF U.2.02.01.09.000;

Accertato che, visti i suddetti importi, la Stazione Appaltante può procedere all'affidamento dei due lotti rispettivamente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) e lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici e dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Valutato che ragioni di economicità, efficacia e tempestività inducono ad optare per predetta procedura semplificata rispetto alle procedure ordinarie, stabilendo inoltre di consultare tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse e saranno stati ritenuti ammessi alla successiva procedura negoziata, al fine di garantire la più elevata conoscibilità del mercato di riferimento e favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici interessati e potenzialmente concorrenti, nel rispetto dei principi non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

Dato atto che sussiste inoltre l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in quanto è necessario dare corso e conclusione al procedimento del finanziamento statale e rispettare i termini imposti dal MIUR per l'aggiudicazione provvisoria, pena la revoca del contributo e realizzare celermente i lavori, al fine di poter garantire la riapertura dell'edificio per l'anno scolastico 2019-2020 e migliorare così il comportamento strutturale dell'edificio;

Accertato quindi che questo Ente intende espletare un'indagine esplorativa di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato altresì atto di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto la bozza di avviso di indagine di mercato, avente ad oggetto: "*AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI STRUTTURALI RELATIVI A:*

- *LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 - CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE*

PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. N. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00;

- LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE “LA LOCOMOTIVA”. INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004 – CIG 782102847A. FINANZIATO CON RISORSE COMUNALI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 192.604,06;

DA SVOLGERE ATTRAVERSO L’UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA MESSA A DISPOSIZIONE DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA – SATER” - Allegato sotto la lettera A e il facsimile per la manifestazione di interesse – Allegato sotto il numero 1;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. 50/2016, per l’attivazione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto è il Responsabile dell’Area Tecnica;
- è individuato nel Responsabile del Servizio Unificato Appalti dell’Unione Comuni del Sorbara il Responsabile del Sub-procedimento di gara;

Ritenuto necessario, ai sensi dell’art. 192 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i., adottare la determinazione a contrarre per l’affidamento dei lavori in oggetto, prevedendo che:

- il fine che con il contratto s'intende perseguire è realizzare i lavori in oggetto, al fine di migliorare strutturalmente l'immobile che ospita la Scuola dell'Infanzia H.C. Andersen e l'Asilo Nido La Locomotiva;
- il contratto ha ad oggetto i lavori riportati in oggetto, le clausole ritenute essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;
- i relativi contratti saranno stipulati in modalità elettronica, mediante scrittura privata soggetta a bollo fin dall’origine, conformemente a quanto disposto dall’art. 32, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e a registrazione solo in caso d’uso;
- l’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà tramite indagine di mercato, effettuata mediante apposito avviso pubblicato su SATER e sul profilo di committente del Comune di Bastiglia, nella sezione “Amministrazione trasparente” “Bandi e contratti-Avvisi pubblici-Bandi ed esiti di gare d’appalto”, nonché all’Albo pretorio on line, per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;
- la Stazione Appaltante procederà a invitare tutti i soggetti che hanno manifestato interesse e la cui domanda sia stata ritenuta ammissibile;
- la manifestazione di interesse e la procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma telematica Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna - Sater della Regione Emilia-Romagna;
- le gare verranno espletate secondo il seguente ordine:
 - Lotto n. 1 – Scuola dell’Infanzia Andersen – CIG 782099486A;
 - Lotto n. 2 – Asilo Nido Comunale La Locomotiva – CIG 782102847A;
- le offerte potranno essere presentate per uno o per entrambi i lotti;
- l’impresa aggiudicataria del Lotto n. 1 potrà aggiudicarsi anche il Lotto n. 2;
- l’affidamento dei lavori avverrà ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di tutti gli operatori economici interessati, ove esistenti sul mercato, col criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del d.lgs. 50/2016 sulla base di criteri di valutazione dell’offerta pertinenti a natura, oggetto e caratteristiche del contratto, indicati di seguito, e validi per entrambi i lotti, nell’avviso e successivamente nella lettera di invito, assumendo fattore numerico preponderante l’elemento qualità:

OFFERTA TECNICA - CRITERI (A-B-C-D-E)	PO N DE	TO TA LE
--	-----------------------------	-----------------------------------

		RA ZIO NI	PUN TEG GIO
VALORE TECNICO COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)			85
A	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE (A1-A2-A3-A4)</p> <p>In tale sezione, il concorrente dovrà proporre migliorie relativamente alle modalità di organizzazione ed apprestamento del cantiere, lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative e le possibili interferenze, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <p>SUB-CRITERI:</p> <ol style="list-style-type: none"> Ottimizzazione degli spazi esterni destinati ad area di cantiere, organizzazione e logistica del cantiere, riduzione delle interferenze (punti 5); Riduzione impatto del cantiere sull'area di pertinenza <i>esterna</i> della scuola, al fine di salvaguardare quanto più possibile verde e attrezzature esterne, e sugli spazi <i>interni</i> alla scuola (aule, laboratori, spazi comuni, servizi...), al fine di salvaguardare quanto più possibile gli arredi interni (punti 5); Inserimento di elementi per la riduzione dell'impatto acustico e visivo del cantiere, considerata la particolare posizione del cantiere stesso nel contesto urbano in rapporto anche alle attività residenziali e commerciali esistenti nelle aree immediatamente limitrofe al cantiere (punti 5); Dotazione di sistema telematico (REPAC o sistema analogo) per la rilevazione delle presenze di addetti e operatori preventivamente accreditati nel cantiere (punti 5). <p><i>Ogni sub-criterio dovrà essere illustrato in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>	20	
B	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI (B1-B2)</p> <p>In tale sezione, il concorrente dovrà proporre migliorie relativamente alle modalità di organizzazione ed apprestamento dei lavori, lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <ol style="list-style-type: none"> Organigramma dettagliato contenente il numero delle risorse umane che si intendono impegnare, nell'ottica della razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni (punti 10); Organigramma dettagliato contenente i mezzi d'opera che si intendono impegnare, nell'ottica della razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni (punti 10). <p><u>Non è consentito agli operatori economici fornire indicazioni temporali di esecuzione e fare alcun riferimento al proprio cronoprogramma</u></p> <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>	20	
C	<p>ASPETTI INERENTI LA SICUREZZA DEL CANTIERE (C1-C2)</p> <p>In tale sezione, il concorrente dovrà illustrare le cautele che intenderà adottare, al fine di conseguire più elevati standard in materia di sicurezza sul lavoro, impatto ambientale e responsabilità sociale, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <ol style="list-style-type: none"> Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza in ordine all'organizzazione generale del cantiere e delle attrezzature e macchinari per la movimentazione del materiale privilegiando quelle che minimizzano l'esposizione al rischio del personale addetto (punti 10); Incremento dei presidi di sicurezza previsti (punti 10). 	20	

	<p>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</p>															
D	<p>RISORSE DEDICATE ALL'APPALTO (D1-D2-D3)</p> <p>Il criterio di valutazione si baserà sull'idoneità e l'adeguatezza della struttura organizzativa ed operativa del cantiere, facendo riferimento a:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Curriculum e presenza in cantiere del Direttore Tecnico di cantiere (che non coincida con figure di cui ai punti 2 e 3) (punti 8); 2. Curriculum e presenza in cantiere del Responsabile Tecnico del cantiere (che non coincida con figure di cui ai punti 1 e 3) (punti 7); 3. Presenza continua di un preposto in cantiere (opportuno che non coincida con figure di cui ai punti 1 e 2) (punti 5). <p>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12.</p>	20														
E	<p>CERTIFICAZIONI</p> <p>Il possesso delle seguenti certificazioni riferibili all'oggetto del presente appalto e dei relativi aggiornamenti di legge:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 (punti 1,5); 2. Certificazione ambientale ISO 14001 (punti 1,5); 3. Registrazione Emas (punti 2). <p>Presentare riproduzione fotostatica della certificazione.</p>	5														
<p>METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA.</p> <p>A ciascuno degli elementi qualitativi di cui alle lettere A, B, C, D è attribuito un coefficiente discrezionale sulla base del metodo: <i>attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun Commissario</i> (cfr. Linee Guida ANAC n. 2/2016, par. V).</p> <p>La valutazione viene ottenuta secondo i valori indicati nella tabella che segue:</p>																
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Coefficiente di prestazione dell'offerta relativa ad ogni singolo sub criterio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE</td> <td>0,751 – 1,00</td> </tr> <tr> <td>PROPOSTA BUONA</td> <td>0,501 – 0,75</td> </tr> <tr> <td>PROPOSTA PIU' CHE SUFFICIENTE</td> <td>0,301 – 0,50</td> </tr> <tr> <td>PROPOSTA SUFFICIENTE</td> <td>0,101 – 0,30</td> </tr> <tr> <td>PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA</td> <td>0,01 – 0,10</td> </tr> <tr> <td>PROPOSTA ASSENTE</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>			Coefficiente di prestazione dell'offerta relativa ad ogni singolo sub criterio		PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE	0,751 – 1,00	PROPOSTA BUONA	0,501 – 0,75	PROPOSTA PIU' CHE SUFFICIENTE	0,301 – 0,50	PROPOSTA SUFFICIENTE	0,101 – 0,30	PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA	0,01 – 0,10	PROPOSTA ASSENTE	0,00
Coefficiente di prestazione dell'offerta relativa ad ogni singolo sub criterio																
PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE	0,751 – 1,00															
PROPOSTA BUONA	0,501 – 0,75															
PROPOSTA PIU' CHE SUFFICIENTE	0,301 – 0,50															
PROPOSTA SUFFICIENTE	0,101 – 0,30															
PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA	0,01 – 0,10															
PROPOSTA ASSENTE	0,00															
<p>METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI</p> <p>La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, procederà, in relazione a ciascun offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio o secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore.</p> <p>[In caso di scelta del metodo aggregativo-compensatore di cui alle Linee Guida ANAC n. 2/2016, par. VI, n. 1] il punteggio è dato dalla seguente formula: $P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$</p> <p>Dove:</p> <p>$P_i$ = punteggio concorrente i;</p> <p>C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a del concorrente i;</p> <p>C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b del concorrente i;</p> <p>C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n del concorrente i;</p> <p>P_a = peso criterio di valutazione a;</p> <p>P_b = peso criterio di valutazione b;</p> <p>P_n = peso criterio di valutazione n.</p> <p>A tale punteggio andrà sommato il punteggio del criterio E (da 0 a 5 punti).</p>																
VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO (F+G)		15														

F	<p>VALORE ECONOMICO</p> <p>Il seggio di gara, in seduta pubblica, provvederà ad assegnare il punteggio all'offerta economica, con la seguente formula:</p> <p>Ci (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$</p> <p>Ci(per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$</p> <p>Dove:</p> <p>Ci=coefficiente attribuito al concorrente i-esimo</p> <p>A_i=valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo</p> <p>A_{soglia}= media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti</p> <p>A_{max}= maggior ribasso offerto</p> <p>X= coefficiente moltiplicativo pari a 0,85</p> <p>Il punteggio assegnato all'offerta economica sarà determinato moltiplicando il coefficiente Ci ottenuto dal concorrente per il valore massimo attribuibile</p>	10
G	<p>RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE</p> <p>Riduzione del numero dei giorni necessari per l'esecuzione delle opere, la riduzione massima consentita è 5 Giorni</p> <p>Per la riduzione di tale elemento verrà attribuito un punto ad ogni giorno di riduzione offerto.</p> <p><i>I concorrenti devono indicare la riduzione di giorni, espresso in numero intero da 0 a 5, che determinano di offrire per l'esecuzione dei lavori, rispetto a quanto preventivato nel capitolato (e cioè 55 Giorni naturali e consecutivi).</i></p> <p><i>La riduzione temporale proposta deve essere coerente con quanto specificato nei precedenti elementi di valutazione. Comunque la riduzione offerta NON POTRÀ ESSERE SUPERIORE A 5 GIORNI.</i></p> <p><i>Detta dichiarazione deve essere resa su un foglio distinto in formato A4, carattere tipo "arial", dimensione minimo 12 e massimo 50 righe.</i></p> <p>Si ricorda che nel caso in cui la durata e la conclusione dei lavori non dovesse essere rispettata, verranno applicate le penali stabilite nel capitolato speciale d'appalto.</p>	5

Vista la Delibera n. 1300 del 20 dicembre 2017, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha dato attuazione all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018;

Accertato quindi che, per lo svolgimento della presente procedura di gara, occorre provvedere al pagamento del contributo di € 225,00 per il Lotto 1 e € 30,00 per il Lotto 2 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 della predetta Delibera, somme che trovano già copertura all'interno dei relativi quadri economici più sopra riportati;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per quanto ancora vigente sino alla data di entrata in vigore degli atti attuativi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i., modificata dal Decreto-Legge n.187 del 12.11.2010;

Dato atto che all'intervento in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici:

- Lotto 1: CUP **G56E17000010001** per l'intero intervento – CIG **782099486A** per i lavori;
- Lotto 2: CUP **G56E18000010004** per l'intero intervento - CIG **782102847A** per i lavori;

Preso atto che né il Responsabile del Procedimento né il Responsabile di Area rientrano per l'attività svolta per la preparazione di questo provvedimento, nelle fattispecie di cui agli artt. 5, 6, 7 e 8 del D.P.R. n. 62/2013, né nelle fattispecie di cui agli artt. 3, 4, 5 e 6 del codice di comportamento integrativo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 19.12.2013;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile dell'Area Tecnica attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del servizio finanziario la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che si prescinde dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in quanto con il presente provvedimento non sono stati assunti impegni di spesa ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte del Responsabile d'Area competente;

DETERMINA

Per le ragioni esposte in premessa, che qui si intendono interamente richiamate,

1. **di dare avvio** al procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, suddivisi in due Lotti, come di seguito riportati:
 - Lotto 1 - *SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001*, per un importo dei lavori pari ad € 157.457,00, di cui € 11.792,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge;
 - Lotto 2 - *ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004*, per un importo dei lavori pari ad € 139.721,56, di cui € 2.726,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;

2. **di approvare** quale parte integrante e sostanziale del presente atto la bozza di avviso di indagine di mercato, avente ad oggetto: *"AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI STRUTTURALI RELATIVI A:*
 - *LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. N. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00;*
 - *LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004 – CIG 782102847A. FINANZIATO CON RISORSE COMUNALI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 192.604,06; DA SVOLGERE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA MESSA A DISPOSIZIONE DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA – SATER" - Allegato sotto la lettera A e il facsimile per la manifestazione di interesse – Allegato sotto il numero 1;*

3. **di precisare** che, in riferimento al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.:
 - il fine che con il contratto s'intende perseguire è realizzare i lavori in oggetto, al fine di migliorare strutturalmente l'immobile che ospita la Scuola dell'Infanzia H.C. Andersen e l'Asilo Nido La Locomotiva;
 - il contratto ha ad oggetto i lavori riportati in oggetto, le clausole ritenute essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;
 - i relativi contratti saranno stipulati in modalità elettronica, mediante scrittura privata soggetta a bollo fin dall'origine, conformemente a quanto disposto dall'art. 32, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e a registrazione solo in caso d'uso;

- l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà tramite indagine di mercato, effettuata mediante apposito avviso pubblicato su SATER e sul profilo di committente del Comune di Bastiglia, nella sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi e contratti-Avvizi pubblici-Bandi ed esiti di gare d'appalto", nonché all'Albo pretorio on line, per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;
 - la Stazione Appaltante procederà a invitare tutti i soggetti che hanno manifestato interesse e la cui domanda sia stata ritenuta ammissibile;
 - la manifestazione di interesse e la procedura di gara verrà espletata sulla piattaforma telematica Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna - Sater della Regione Emilia-Romagna;
 - le gare verranno espletate secondo il seguente ordine:
 - Lotto n. 1 – Scuola dell'Infanzia Andersen – CIG 782099486A;
 - Lotto n. 2 – Asilo Nido Comunale La Locomotiva – CIG 782102847A;
 - le offerte potranno essere presentate per uno o per entrambi i lotti;
 - l'impresa aggiudicataria del Lotto n. 1 potrà aggiudicarsi anche il Lotto n. 2;
 - l'affidamento dei lavori avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione di tutti gli operatori economici interessati, ove esistenti sul mercato, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016 sulla base di criteri di valutazione dell'offerta pertinenti a natura, oggetto e caratteristiche del contratto, indicati in premessa, e validi per entrambi i lotti, nell'avviso e successivamente nella lettera di invito, assumendo fattore numerico preponderante l'elemento qualità;
4. **di dare altresì atto** che è individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia il Responsabile Unico del Procedimento e nel Responsabile del Servizio Unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara il Responsabile del Sub-procedimento di gara, tale da consentire l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto;
5. **di dare atto** che i lavori in oggetto trovano copertura finanziaria:
- per il Lotto 1 - *SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001*, nel Bilancio di Previsione 2019-2021, esercizio 2019, al capitolo 3050.00 "Opere scuola materna" PF U.2.02.01.09.000;
 - per il Lotto 2 – *ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004*, nel Bilancio di Previsione 2019-2021, esercizio 2019, al capitolo 3610.00 "Completamento asilo nido" PF U.2.02.01.09.000.

il Responsabile dell'Area
ADRIANA BARBIERI / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente

ALLEGATO ALLA PRESENTE DETERMINAZIONE.

Area Economico - Finanziaria

Determina N. 39 del 07/03/2019

Oggetto : LAVORI STRUTTURALI PRESSO IL POLO SCOLASTICO INFANZIA-NIDO. LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00. LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. [...]

PARERE CONTABILE

Si attesta che la presente Determinazione è regolare sotto l'aspetto contabile.
(art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267).

Bastiglia, 07/03/2019

il Responsabile dell'Area
RINALDI LUCA / INFOCERT SPA
Sottoscritto digitalmente



Area Tecnica

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

Determina N. 39 del 07/03/2019

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI STRUTTURALI RELATIVI A:

- **LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. N. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00;**

- **LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004 – CIG 782102847A. FINANZIATO CON RISORSE COMUNALI PRE UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 192.604,06;**

DA SVOLGERE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA MESSA A DISPOSIZIONE DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA – SATER.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato il D.Lgs. 50/2016,

RENDE NOTO CHE:

- in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. del, avente ad oggetto:
*"LAVORI STRUTTURALI PRESSO IL POLO SCOLASTICO INFANZIA-NIDO.
LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00.
LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004 – CIG 782102847A. FINANZIATO CON RISORSE COMUNALI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 192.604,06.
DETERMINA A CONTRARRE"*,
il Comune di Bastiglia intende espletare **un'indagine esplorativa di mercato** per l'individuazione di **operatori economici**, da invitare a successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori strutturali relativi ai lotti funzionali in oggetto, da svolgersi presso l'immobile ubicato a Bastiglia in Piazza Tintori 26-28, che ospita, per metà porzione, la Scuola dell'Infanzia "H.C. Andersen" e, per l'altra metà, l'Asilo Nido Comunale "la Locomotiva";
- predetta individuazione avverrà nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici che valutano di poter concorrere per l'affidamento di lavori, al fine di conoscere il mercato di riferimento e favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di imprese interessate e potenzialmente concorrenti, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura;
- la presente indagine e la successiva procedura di gara avverrà mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SATER messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna.



A tal fine fornisce le seguenti informazioni:

1. Amministrazione aggiudicatrice

- a. **Ente:** Comune di Bastiglia (MO) - Area Tecnica, Servizio Lavori Pubblici - Piazza Repubblica 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
- b. **Sito istituzionale:** www.comune.bastiglia.mo.it
- c. **PEC:** comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it
- d. **Responsabile Unico del Procedimento:** Responsabile Area Tecnica, Adriana Barbieri, indirizzo e-mail: adriana.barbieri@comune.bastiglia.mo.it.
- e. **Ente che si occuperà dell'espletamento del sub-procedimento di gara:** Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni del Sorbara, e-mail: appalti@unionedelsorbara.mo.it, Via Piave 18 - 41015 Nonantola (Mo).

2. Luogo, descrizione e durata dei lavori

- a. **Luogo di esecuzione:** Piazza Tintori n. 26-28 – Bastiglia (Mo);
- b. **Descrizione sommaria dei lavori:** per la descrizione dei lavori si rimanda al progetto allegato;
- c. **Stima consegna e fine lavori:** si stima di consegnare i lavori per entrambi i lotti **il primo luglio 2019**, essi dovranno essere conclusi nei termini contrattuali al fine di poter garantire la riapertura delle due scuole per avviare l'anno scolastico 2019/2020 senza ritardi.
- d. **Tempo per l'esecuzione dei lavori:**
 - Lotto n. 1 – Scuola dell'Infanzia Andersen: n. 55 (cinquantacinque) giorni naturali consecutivi;
 - Lotto n. 2 – Asilo Nido Comunale La Locomotiva: n. 55 (cinquantacinque) giorni naturali consecutivi;decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori come meglio specificato nel relativo cronoprogramma.

3. Informazioni generali

- a. Le gare verranno espletate secondo il seguente ordine:
 - Lotto n. 1 – Scuola dell'Infanzia Andersen – CIG 782099486A;
 - Lotto n. 2 – Asilo Nido Comunale La Locomotiva – CIG 782102847A.
- b. Le offerte potranno essere presentate per uno o per entrambi i lotti.
- c. L'impresa aggiudicataria del Lotto n. 1 potrà aggiudicarsi anche il Lotto n. 2.
- d. All'impresa aggiudicataria di un lotto non potranno essere subappaltati lavori relativi all'altro lotto.
- e. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.
- f. Gli interventi sono finanziati:
 - Lotto 1 - Scuola dell'Infanzia "H.C. Andersen" mediante risorse MIUR, giusto Decreto n. 1007/2017 (l'esecuzione dei lavori è subordinata alla condizione che la proposta di aggiudicazione avvenga entro il 19.08.2019, pena la revoca del contributo);
 - Lotto 2 – Asilo Nido "La Locomotiva" mediante fondi comunali.

4. Importi, natura dei lavori e categorie

Gli importi relativi ai due lotti sono così suddivisi:

4.1. LOTTO 1 - SCUOLA INFANZIA "H.C.ANDERSEN"

Importo complessivo dell'appalto: € 157.457,00

- di cui importo per **lavori soggetto a ribasso:** € 145.664,93
- di cui importo per **oneri della sicurezza non soggetto a ribasso:** € 11.792,07

Costi della manodopera: € 92.904,07

È previsto, all'interno del suddetto importo complessivo, un importo di € 20.375,26 per eseguire lavori a



discrezione della Stazione Appaltante, che dovranno essere realizzati su apposito ordine di servizio della direzione lavori, in accordo col Rup. Inoltre una parte dei lavori è prevista in economia, pari ad € 5.276,16, tali prestazioni dovranno essere preventivamente autorizzate dalla direzione lavori, in accordo col RUP e le ore svolte giornalmente dovranno essere vistate per accettazione. Il contratto è stipulato parte a corpo e parte a misura con offerta a prezzi unitari.

Lavorazioni di cui si compone il LOTTO 1

Categorie	Importo comprensivo costi della manodopera e oneri sicurezza	Incidenza categoria su importo lavori
Prevalente: OG 1 – edifici civili e industriali	€ 157.457,00	100 %
TOTALE LOTTO 1	€ 157.457,00	100%

Si segnala che, oltre la categoria prevalente OG1, tra le lavorazioni in appalto sono presenti interventi afferenti le categorie di seguito elencate, inferiori al 10% dell'importo complessivo dell'opera, per le quali l'impresa dovrà rilasciare certificazione degli impianti realizzati e pertanto dovrà essere in possesso di adeguata qualificazione ai sensi della normativa vigente:

- OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi € 12.668,48 – 8,05%;
- OS28 - Impianti termici e di condizionamento € 1.902,48 – 1,20%.

Per la quantificazione dei lavori a misura, a corpo, e in economia, e delle relative categorie si rimanda all'apposito elaborato del progetto esecutivo e alle tabelle del capitolato speciale d'appalto di cui all'Art. 2 e all'Art. 4.

4.2. LOTTO 2 – ASILO NIDO COMUNALE “LA LOCOMOTIVA”

Importo complessivo dell'appalto: € 139.721,56

- di cui importo per **lavori soggetto a ribasso:** € 136.995,29

- di cui importo per **oneri della sicurezza non soggetto a ribasso:** € 2.726,27

Costi della manodopera: € 70.236,58

Una parte dei lavori è prevista in economia, pari ad € 5.276,16, tali prestazioni dovranno essere preventivamente autorizzate dalla direzione lavori, in accordo col RUP e le ore svolte giornalmente dovranno essere vistate per accettazione.

Il contratto è stipulato parte a corpo e parte a misura con offerta a prezzi unitari.

Lavorazioni di cui si compone il LOTTO 2

Categorie	Importo comprensivo costi della manodopera e oneri sicurezza	Incidenza categoria su importo lavori
Prevalente: OG1 – edifici civili e industriali	€ 117.925,94	84,40 %
Scorporabile e Superspecialistica: OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 21.795,62	15,60 %
TOTALE LOTTO 2	€ 139.721,56	100 %

Si segnala che, oltre la categoria prevalente OG1 e la categoria scorporabile OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, tra le lavorazioni in appalto sono presenti interventi afferenti le categorie di seguito elencate, inferiori al 10% dell'importo complessivo dell'opera, per le quali l'impresa dovrà rilasciare certificazione degli impianti realizzati e pertanto dovrà essere in possesso di adeguata qualificazione ai sensi della normativa vigente:

- OS28 - Impianti termici e di condizionamento € 6.740,48 – 4,82%;



- OS3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, piste aeroportuali e relative opere complementari € 3.676,68 – 2,63%.

Per la quantificazione dei lavori a misura, a corpo, e in economia, e delle relative categorie si rimanda all'apposito elaborato del progetto esecutivo e alle tabelle del capitolato speciale d'appalto di cui all'Art. 2 e all'Art. 4.

5. Soggetti ammessi e requisiti di ammissione.

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che soddisfino i seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e degli ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione previsti dalla legislazione vigente.

b) Requisiti d'idoneità professionale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e con iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti all'oggetto del presente avviso e, se stabiliti in altri stati membri dell'Unione Europea, iscrizione nel registro professionale o commerciale, per attività analoghe a quelle oggetto dell'appalto.

In caso di cooperative, oltre l'iscrizione alla CCIAA è richiesta l'iscrizione nell'apposito Albo.

In caso di operatori economici aventi sedi in un paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le norme vigenti nel paese nel quale l'operatore è stabilito.

c) Requisiti speciali, economico-finanziari e tecnico organizzativi:

LOTTO 1 – Scuola dell'infanzia “H.C. Andersen”

- a) Possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere, quindi per la categoria OG1.

LOTTO 2 – Asilo Nido “La Locomotiva”

Visti gli artt. 90 e 92 del DPR 207/2010, l'art. 12 della L. 80/2014 e s.m.i., il D.M. del MIT n. 248/2016, occorre essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del Regolamento, secondo le modalità di seguito indicate:

- a) importo dei lavori analoghi (e quindi riconducibili alla categoria prevalente OG1 e alla categoria scorporabile e superspecialistica OS30) eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito non inferiore all'importo dell'appalto (e quindi € 117.925,94 per la categoria prevalente OG1 e € 21.795,62 per la categoria scorporabile e superspecialistica OS30, si ricorda che non è permesso avvalimento per tale categoria), attraverso la presentazione in sede di gara di certificati di esecuzione lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto.

Si segnala agli operatori economici che in fase di gara potrà essere richiesto alle imprese NON qualificate SOA per il SOLO LOTTO 2 di allegare i certificati di esecuzione lavori e/o le fatture attestanti l'esecuzione di lavorazioni analoghe al presente appalto per un importo di € 117.925,94 per la categoria prevalente OG1 e € 21.795,62 per la categoria scorporabile e superspecialistica OS30.

- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così



figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

- c) adeguata attrezzatura tecnica, consistente in materiali ed attrezzi d'uso necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori.

N.B.: i requisiti tecnico-finanziari di cui ai punti precedenti, si riterranno ugualmente comprovati nel caso di dichiarazione del possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere.

Stante l'art. 9 c. 4 del DPCM 18 aprile 2013, in base al quale gli elenchi istituiti ai sensi dell'art. 5-bis d.l. 74/2012, presso le Prefetture delle province interessate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, mantengono la loro efficacia limitatamente agli ulteriori settori di attività individuati secondo le modalità di cui al c. 2 lett. h-bis (Ordinanza 91/2012), si informa che nel caso in cui si proceda al subappalto e/o al subcontratto delle categorie previste nell'appalto in oggetto, nel rispetto della normativa vigente in materia, e rientranti nelle attività indicate dalla L. 190/2012, art. 1, c. 53, sarà necessaria l'ISCRIZIONE nella c.d. white-list della Prefettura della provincia in cui l'impresa ha sede; altresì per l'affidamento e l'esecuzione di attività "sensibili" ex Ordinanza 91/2012, è sufficiente l'AVVENUTA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE in almeno una delle c.d. "white list post-sisma" presso una della Prefetture delle province interessate alla ricostruzione.

Le dichiarazioni, a pena di esclusione, devono essere sottoscritte dal Legale Rappresentante della ditta o società partecipante. La sottoscrizione può essere eseguita anche da procuratori dei Legali Rappresentanti e, in tal caso, deve essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura.

Si richiede obbligatoria ai fini della partecipazione alle gare l'iscrizione al SATER, piattaforma telematica messa a disposizione della Regione Emilia-Romagna <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>.

È consentita la candidatura di operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo o un consorzio ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 a cui si rimanda.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento, ovvero gli imprenditori consorziati, abbiano i requisiti di cui all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla successiva procedura negoziata in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura negoziata medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Indicazioni in caso di avvalimento

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice il concorrente -singolo o consorziato o raggruppato- può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, presentando la documentazione prevista dal comma 1 del predetto articolo del D.Lgs. 50/2016 smi, e



rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione ed è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. Il contratto di cui all'art. 89 del Codice deve riportare, ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010, in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Il concorrente e la/le impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliata che quella ausiliaria. Ai fini di quanto sopra indicato, dovrà essere fornita -a pena di esclusione- in sede di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 1 del suddetto articolo 89 del Codice. Non è consentito -a pena di esclusione- che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, il concorrente provvede a sostituire l'ausiliario qualora per quest'ultimo sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione. Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Si sottolinea che per la categoria scorporabile e superspecialistica OS30 del LOTTO 2 non è permesso l'avvalimento.

6. Elaborati progetto esecutivo

Tutti gli elaborati del progetto relativi ai due lotti sono allegati al presente avviso, pubblicati sulla Piattaforma telematica e sul sito istituzionale del Comune di Bastiglia. È possibile, inoltre, visionarli presso l'Area Tecnica del Comune di Bastiglia sita in Piazza Repubblica n. 57 (Piano 2°), previo appuntamento telefonico allo 059/800922 o 059/800926 – Servizio Lavori Pubblici.

7. Modalità e termini di presentazione della manifestazione d'interesse

Le ditte interessate possono presentare richiesta d'invito al Comune di Bastiglia tramite dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., da rendere in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante, **utilizzando il fac-simile Allegato 1**, cui sarà allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, se non firmata digitalmente.

La dichiarazione dovrà attestare il possesso di tutti i requisiti indicati al precedente paragrafo 5 "*Soggetti ammessi e requisiti di ammissione*".

Le imprese che intendono partecipare alla procedura negoziata, devono far pervenire la propria manifestazione d'interesse al Comune di Bastiglia, pena inammissibilità della candidatura, secondo le seguenti modalità:

- **esclusivamente sulla Piattaforma telematica SATER;**
- **tassativamente entro e non oltre:**

le ore 12:00 del giorno 23/03/2019 (termine perentorio)

Il recapito tempestivo delle domande rimane a esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia effettuato in tempo utile. Allo scopo farà fede l'indicazione del momento temporale nel quale è stato depositata la richiesta sulla piattaforma telematica SATER.

È ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITÀ DI RECAPITO (eventuali domande presentate con altra modalità non saranno prese in considerazione).

Gli operatori economici interessati dovranno inviare unicamente la manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante, cui sarà allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, se non firmata digitalmente.

Non immettere altra documentazione se non nei casi di necessità.



8. Individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura

La Stazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di presentazione delle candidature, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco, per ciascun Lotto, di quelle ritenute ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente.

La Stazione Appaltante procederà a invitare tutti i soggetti che hanno manifestato interesse e la cui domanda sia stata ritenuta ammissibile come anzidetto.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9. Obbligo di sopralluogo

Gli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata, ai fini della formulazione dell'offerta, **dovranno obbligatoriamente**, a pena di esclusione, svolgere il sopralluogo presso il sito oggetto dei lavori nei termini e nelle modalità che saranno descritte nella lettera di invito.

10. Gare e Criteri di aggiudicazione

- Le gare si terranno nella forma della Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in base ai seguenti elementi di valutazione e relativa ponderazione, validi per entrambi i lotti.
- Si stima di fornire agli operatori economici che hanno manifestato interesse e in possesso dei requisiti prescritti n. 15 giorni per la scadenza della presentazione delle offerte.

OFFERTA TECNICA - CRITERI (A-B-C-D-E)		PON DE RA ZIO NI	TO TA LE PUN TEG GIO
VALORE TECNICO COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)			85,00
A	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE (A1-A2-A3-A4)</p> <p>In tale sezione, il concorrente dovrà proporre migliorie relativamente alle modalità di organizzazione ed apprestamento del cantiere, lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative e le possibili interferenze, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <p>SUB-CRITERI:</p> <ol style="list-style-type: none"> Ottimizzazione degli spazi esterni destinati ad area di cantiere, organizzazione e logistica del cantiere, riduzione delle interferenze (punti 5); Riduzione impatto del cantiere sull'area di pertinenza <i>esterna</i> della scuola, al fine di salvaguardare quanto più possibile verde e attrezzature esterne, e sugli spazi <i>interni</i> alla scuola (aule, laboratori, spazi comuni, servizi...), al fine di salvaguardare quanto più possibile gli arredi interni (punti 5); Inserimento di elementi per la riduzione dell'impatto acustico e visivo del cantiere, considerata la particolare posizione del cantiere stesso nel contesto urbano in rapporto anche alle attività residenziali e commerciali esistenti nelle aree immediatamente limitrofe al cantiere (punti 5); Dotazione di sistema telematico (REPAC o sistema analogo) per la rilevazione delle presenze di addetti e operatori preventivamente accreditati nel cantiere (punti 5). <p><i>Ogni sub-criterio dovrà essere illustrato in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>	20	



B	<p>ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI (B1-B2)</p> <p>In tale sezione, il concorrente dovrà proporre migliorie relativamente alle modalità di organizzazione ed apprestamento dei lavori, lungo tutto lo sviluppo delle varie fasi operative, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Organigramma dettagliato contenente il numero delle risorse umane che si intendono impegnare, nell'ottica della razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni (punti 10);2. Organigramma dettagliato contenente i mezzi d'opera che si intendono impegnare, nell'ottica della razionalizzazione ed implementazione organizzativa del cantiere e di produzione delle lavorazioni (punti 10). <p><u>Non è consentito agli operatori economici fornire indicazioni temporali di esecuzione e fare alcun riferimento al proprio cronoprogramma</u></p> <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>	20	
C	<p>ASPETTI INERENTI LA SICUREZZA DEL CANTIERE (C1-C2)</p> <p>In tale sezione, il concorrente dovrà illustrare le cautele che intenderà adottare, al fine di conseguire più elevati standard in materia di sicurezza sul lavoro, impatto ambientale e responsabilità sociale, con particolare riferimento ai sub-criteri di cui sotto.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza in ordine all'organizzazione generale del cantiere e delle attrezzature e macchinari per la movimentazione del materiale privilegiando quelle che minimizzano l'esposizione al rischio del personale addetto (punti 10);2. Incremento dei presidi di sicurezza previsti (punti 10). <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione (oltre eventuali schede tecniche, descrizioni particolari, ecc..) su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12 e un numero massimo di 1 elaborato grafico (solo fronte) in formato A3 per ogni sub-criterio.</i></p>	20	
D	<p>RISORSE DEDICATE ALL'APPALTO (D1-D2-D3)</p> <p>Il criterio di valutazione si baserà sull'idoneità e l'adeguatezza della struttura organizzativa ed operativa del cantiere, facendo riferimento a:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Curriculum e presenza in cantiere del Direttore Tecnico di cantiere (che non coincida con figure di cui ai punti 2 e 3) (punti 8);2. Curriculum e presenza in cantiere del Responsabile Tecnico del cantiere (che non coincida con figure di cui ai punti 1 e 3) (punti 7);3. Presenza continua di un preposto in cantiere (opportuno che non coincida con figure di cui ai punti 1 e 2) (punti 5). <p><i>Le proposte dovranno essere contenute in una relazione su massimo 2 facciate per ogni sub-criterio, formato A4, carattere arial 12.</i></p>	20	
E	<p>CERTIFICAZIONI</p> <p>Il possesso delle seguenti certificazioni riferibili all'oggetto del presente appalto e dei relativi aggiornamenti di legge:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 (punti 1,5);2. Certificazione ambientale ISO 14001 (punti 1,5);3. Registrazione Emas (punti 2). <p><i>Presentare riproduzione fotostatica della certificazione.</i></p>	5	



METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA.

A ciascuno degli elementi qualitativi di cui alle lettere A, B, C, D è attribuito un coefficiente discrezionale sulla base del metodo: *attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun Commissario* (cfr. Linee Guida ANAC n. 2/2016, par. V).

La valutazione viene ottenuta secondo i valori indicati nella tabella che segue:

Coefficiente di prestazione dell'offerta relativa ad ogni singolo sub criterio	
PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE	0,751 – 1,00
PROPOSTA BUONA	0,501 – 0,75
PROPOSTA PIU' CHE SUFFICIENTE	0,301 – 0,50
PROPOSTA SUFFICIENTE	0,101 – 0,30
PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA	0,01 – 0,10
PROPOSTA ASSENTE	0,00

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, procederà, in relazione a ciascun offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio o secondo il seguente metodo: *aggregativo compensatore*.

[In caso di scelta del metodo aggregativo-compensatore di cui alle Linee Guida ANAC n. 2/2016, par. VI, n. 1]

il punteggio è dato dalla seguente formula: $P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$

Dove:

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b del concorrente i;

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n del concorrente i;

P_a = peso criterio di valutazione a;

P_b = peso criterio di valutazione b;

P_n = peso criterio di valutazione n.

A tale punteggio andrà sommato il punteggio del criterio E (da 0 a 5 punti).

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO (F+G)

15

VALORE ECONOMICO

Il seggio di gara, in seduta pubblica, provvederà ad assegnare il punteggio all'offerta economica, con la seguente formula:

C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$

C_i (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

Dove:

F C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

A_{max} = maggior ribasso offerto

X = coefficiente moltiplicativo pari a 0,85

Il punteggio assegnato all'offerta economica sarà determinato moltiplicando il coefficiente C_i ottenuto dal concorrente per il valore massimo attribuibile

10

RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE

Riduzione del numero dei giorni necessari per l'esecuzione delle opere, la riduzione massima consentita è 5 Giorni

Per la riduzione di tale elemento verrà attribuito un punto ad ogni giorno di riduzione offerto.

G *I concorrenti devono indicare la riduzione di giorni, espresso in numero intero da 0 a 5, che determinano di offrire per l'esecuzione dei lavori, rispetto a quanto preventivato nel capitolato (e cioè 55 Giorni naturali e consecutivi).*

La riduzione temporale proposta deve essere coerente con quanto specificato nei precedenti elementi di valutazione. Comunque la riduzione offerta NON POTRÀ ESSERE SUPERIORE A 5 GIORNI.

5



Detta dichiarazione deve essere resa su un foglio distinto in formato A4, carattere tipo "arial", dimensione minimo 12 e massimo 50 righe.

Si ricorda che nel caso in cui la durata e la conclusione dei lavori non dovesse essere rispettata, verranno applicate le penali stabilite nel capitolato speciale d'appalto.

La gara, rispettivamente del Lotto 1 e del Lotto 2, sarà aggiudicata al Concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto fra tutte quelle ammesse alla gara (offerte non escluse) determinato sommando i punteggi conseguiti nell'offerta tecnica e nell'offerta economica.

11. Informazioni utili

- a) Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure;
- b) La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- c) Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere dichiarati dagli interessati in occasione della procedura negoziata di affidamento;
- d) Tutti gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura in oggetto e alla successiva procedura negoziata DEVONO obbligatoriamente provvedere all'iscrizione alla piattaforma SATER. L'Amministrazione, in caso contrario, non potrà procedere con l'esamina della manifestazione di interesse o l'invio della lettera di invito;
- e) In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- f) Resta inteso che quanto dichiarato in sede di manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara;
- g) Sono fatte salve in ogni caso le verifiche di legge sul possesso dei requisiti generali e speciali da parte delle ditte partecipanti, da farsi nel corso della procedura di gara;
- h) Il presente avviso è pubblicato ed è reso disponibile per l'accesso libero, diretto e completo sul profilo del committente del Comune di Bastiglia, all'indirizzo: "http://www.comune.bastiglia.mo.it/atti_e_documenti/bandi_ed_esiti_di_gare_d_appalto/index.htm" fino al termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse (art. 5, comma 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 ANAC);
- i) Il presente avviso ha valenza d'indagine di mercato e non costituisce obbligo per l'Amministrazione a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata;
- j) Per eventuali informazioni è possibile prendere contatto con il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Bastiglia (059/800922 - gabiria.perrella@comune.bastiglia.mo.it);
- k) Il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia - Adriana Barbieri.

12. Trattamento dati personali

INFORMATIVA resa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria del procedimento in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaborati elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare al procedimento in oggetto;



d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento in oggetto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;

e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato:
1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazione circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e Responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venire a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Il titolare del trattamento è il Comune di Bastiglia, nella figura del Sindaco pro tempore. Il Responsabile del trattamento dei dati dell'Area Tecnica è il Responsabile dell'Area Tecnica Adriana Barbieri, domiciliata per la funzione in piazza Repubblica n. 57, 41030 Bastiglia (MO).

Allegato: Allegato 1 - Fac-simile per manifestazione di interesse

Bastiglia, 07/03/2019

Il Responsabile Area Tecnica
Adriana Barbieri
(originale firmato digitalmente)



COMUNE DI BASTIGLIA
Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (Mo)
Tel. 059.800 911 - Fax. 059.815 132
Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

Area Tecnica

Allegato 1
Fac-simile per manifestazione di interesse

Determina N. 39 del 07/03/2019

Al Comune di Bastiglia – Area Tecnica
P.zza Repubblica n. 57 - 41030 Bastiglia (MO)

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI STRUTTURALI RELATIVI A:

- LOTTO 1: SCUOLA DELL'INFANZIA "H.C. ANDERSEN". INTERVENTO STRUTTURALE A SEGUITO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE RELATIVE AGLI ELEMENTI STRUTTURALI DEI SOLAI. CUP G56E17000010001 – CIG 782099486A. FINANZIATO CON RISORSE PROVENIENTI DAL MIUR – D.M. N. 1007 DEL 21.12.2017 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 270.000,00;

- LOTTO 2: ASILO NIDO COMUNALE "LA LOCOMOTIVA". INTERVENTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO SCOLASTICO. CUP G56E18000010004 – CIG 782102847A. FINANZIATO CON RISORSE COMUNALI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 192.604,06;

DA SVOLGERE ATTRAVERSO L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA MESSA A DISPOSIZIONE DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA – SATER.

Il sottoscritto _____ C.F. _____
nato il _____ a _____
nella sua qualità di _____
dell'Impresa _____ tipo di società _____
con sede in _____ via _____ n. _____
Tel. _____ Fax _____ E-mail _____
codice fiscale _____ P. IVA _____
Indirizzo posta elettronica certificata (PEC) _____

Presa visione dell'Avviso pubblico del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bastiglia,

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla successiva procedura negoziata in oggetto, per il/i seguente/i lotto/i:

SELEZIONARE PER QUALE LOTTO SI INTENDE PARTECIPARE (è possibile partecipare ad un lotto o ad entrambi)

Lotto n. 1 – Scuola dell'Infanzia "H.C. Andersen";

Lotto n. 2 – Asilo Nido "La Locomotiva";



in qualità di

- Impresa Singola
- Consorzio (che si riserva di indicare la o le impresa/e consorziata/e in sede di offerta)
- Impresa Capogruppo di raggruppamento temporaneo da costituire con i seguenti soggetti:

- Impresa Mandante di raggruppamento temporaneo da costituire con i seguenti soggetti:

- (Altro, specificare) _____
- In avvalimento con la ditta

N.B. in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o avvalimento tutti i soggetti coinvolti dovranno produrre dichiarazione in ordine al possesso dei prescritti requisiti.

Non è possibile utilizzare l'istituto dell'avvalimento per le categorie superspecialistiche, tra cui la categoria OS 30.

Con riferimento alla ditta che il sottoscritto rappresenta, consapevole del fatto che in caso di dichiarazione mendace verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dal vigente ordinamento per le procedure relative agli appalti pubblici,

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- di essere iscritto nel registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di _____ ed attesta i seguenti dati:

Denominazione esatta: _____

N. e data iscrizione alla CCIAA: _____

Forma giuridica: _____

Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*): _____

- di essere iscritto alla Piattaforma Telematica SATER e di essere a conoscenza che, in caso contrario, l'Ente incaricato non potrà procedere con l'invito;

- di aver preso visione degli elaborati progettuali dei lavori di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;

- di essere a conoscenza che la Stazione Appaltante stima di consegnare i lavori per entrambi i lotti **il primo luglio 2019**, e che essi dovranno essere conclusi nei termini contrattuali al fine di poter garantire la riapertura delle due scuole per avviare l'anno scolastico 2019/2020 senza ritardi.



- di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;
- che l'impresa è in possesso dei requisiti speciali, economico-finanziari e tecnico organizzativi previsti al paragrafo 5 "Soggetti ammessi e requisiti di ammissione" dell'avviso in oggetto, e nello specifico:

(barrare l'opzione/le opzioni pertinenti)

LOTTO 1 - di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per la sola esecuzione di lavori ex DPR 207/2010, rilasciata da società regolarmente autorizzata (SOA) e in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori d'appalto e specificamente:

LOTTO 1 – SCUOLA INFANZIA “H.C. ANDERSEN”	
Categoria	Classifica
OG1	

LOTTO 2 - di essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi per la categoria prevalente OG1 e la categoria scorporabile OS30, di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:

- importo dei lavori analoghi (e quindi riconducibili alla categoria prevalente OG1 e alla categoria scorporabile e superspecialistica OS30) eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito non inferiore all'importo dell'appalto (e quindi € 117.925,94 per la categoria prevalente OG1 e € 21.795,62 per la categoria scorporabile e superspecialistica OS30, si ricorda che non è permesso avvalimento per tale categoria), attraverso la presentazione in sede di gara di certificati di esecuzione lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica, consistente in materiali ed attrezzi d'uso necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori.

(OVVERO barrare possesso SOA di cui al punto seguente)

LOTTO 2 – ASILO NIDO “LA LOCOMOTIVA”	
Categoria	Classifica
OG1	
OS30	



- di autorizzare il Comune di Bastiglia e/o l'Unione Comuni del Sorbara a trasmettere, la lettera di invito nonché qualsiasi altra comunicazione al seguente indirizzo pec:

DICHIARA ALTRESÌ

- di essere in possesso delle necessarie autorizzazioni/abilitazioni di legge per poter effettuare i lavori in oggetto;
- di aver preso visione del Codice di Comportamento dei dipendenti approvato dal Comune di Bastiglia con proprio atto n. 86 del 19/12/2013 e s.m.i. e del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013;
- di impegnarsi, sin da ora per quanto di attinenza alla procedura di riferimento, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;
- di impegnarsi, qualora invitato alla successiva procedura di gara, a parteciparvi secondo la forma di partecipazione dichiarata in sede di manifestazione di interesse;
- di essere informato ed accettare che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi, che la Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura, di non dare seguito all'indizione della successiva gara per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, ovvero di adottare procedure di selezione di concorrenti alternative senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dell'impresa rappresentata dal sottoscritto;
- di autorizzare il Comune di Bastiglia e/o l'Unione Comuni del Sorbara al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2013 e s.m.i.;
- di avere preso conoscenza della tipologia dei servizi lavorativi e dei requisiti richiesti per il loro affidamento e la successiva esecuzione e di avere preso conoscenza delle particolari condizioni espresse nell'Avviso di indagine di mercato.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

LUOGO E DATA

TIMBRO E FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore altrimenti firmata digitalmente.

In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Impresa il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I.