



COMUNE DI BASTIGLIA
 Piazza Repubblica, 57 - 41030 Bastiglia (MO)
 Tel. 059 800 911 - Fax 059 815 132
 Pec: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it
 Partita IVA e codice fiscale 00686230368

EDIFICI COMUNALI. SERVIZI TECNICI PER LA RICOGNIZIONE E LA REDAZIONE DI PRATICHE ATTE ALL'AGGIORNAMENTO CATASTALE DI ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, PER IL PERIODO DI 3 (TRE) ANNI

QUADRO ECONOMICO

COMUNE DI BASTIGLIA - IMMOBILI PUBBLICI

COMUNE DI BASTIGLIA - IMMOBILI PUBBLICI														Importi					
Edificio	Ubicazione	Identificativi catastali	Superficie (Mq indicativi)	N. piani	Categoria catastale attuale	Operazioni catastali				Descrizione operazioni catastali da effettuare	Dwg	Previsione consegna servizio	Verifica rilievo sopralluogo e relativo dwg fornito	Importo base d'asta	Cassa 4%	Iva al 22%	Diritti catastali vigenti	Totale	
						Categoria catastale da attribuire	Tipo Mappale	Docfa (n. U.I.)	Elaborato planimetrico										
1	Ex Casa del Popolo	Via Parco delle Rimembranze n. 2	fg. 4 - map. 203	143,70 mq	3	A10	B4	No	1	No	A seguito della conclusione dei lavori di ripristino post-sisma, si rende necessario effettuare l'aggiornamento delle distribuzioni interne di alcuni locali.	Si	Fine 2019	Si	535,00 €	21,40 €	122,41 €	50,00 €	728,81 €
2	Cimitero Comunale	Via IV Novembre	fg. 5 - map. A sub. 1/2 - B	7.521,00 mq	1	E8	E8	Si	2	Si	A seguito della conclusione dei lavori di manutenzione straordinaria, si rende necessario effettuare l'aggiornamento dell'estratto di mappa e delle visure planimetriche.	Si	Fine 2019	Si	2.685,00 €	107,40 €	614,33 €	330,00 €	3.736,73 €
3	Museo della Civiltà Contadina e Archivio comunale	Piazza Repubblica n. 51	fg. 4 - map. 174 - sub. 17	415,56 mq Museo + 72,93 mq Archivio	3	B4	Museo B6 e Archivio B4	No	2	Si	A seguito della conclusione dei lavori di ripristino post-sisma, si rende necessario effettuare l'aggiornamento delle destinazioni d'uso di alcuni locali e delle distribuzioni interne. Una parte del Museo è stata destinata ad Archivio comunale, occorre quindi accatastare come altra U.I. e con categoria B4.	Si	Metà 2018	Si	1.190,00 €	47,60 €	272,27 €	100,00 €	1.609,87 €
4	Ex Stazione Ferroviaria	Via Stazione n. 23	fg. 5 - map. 101 - 102 - 103 sub. 1/2	148,52 mq	2	E1	B4	No	1	Si	A seguito della conclusione dei lavori di ripristino post-sisma, si rende necessario effettuare l'aggiornamento delle distribuzioni interne di alcuni locali e delle destinazioni d'uso.	Si	Fine 2018	Si	810,00 €	32,40 €	185,33 €	100,00 €	1.127,73 €
													Totali	5.220,00 €				7.203,14 €	

Di seguito si riportano eventuali ulteriori aggiornamenti da effettuare nel caso in cui i relativi interventi vengano finanziati e realizzati, non oggetto del contratto, per i quali si procede ugualmente con la stima di spesa.

1	Scuola Primaria "G. Mazzini"	Via Stazione n. 7	fg. 5 - map. 79 - sub. 1/2	700,00 mq	2	B5	B5	No	1	No	A seguito della conclusione delle opere strutturali, si rende necessario effettuare l'aggiornamento delle destinazioni d'uso e delle distribuzioni interne di alcuni locali.	Si	Inizio 2021	Si	810,00 €	32,40 €	185,33 €	50,00 €	1.077,73 €
2	Scuola Infanzia "Andersen" e Asilo Nido "La Locomotiva"	Piazza Tintori n. 26-28	fg. 5 - map. 339	500,00 mq	2	B5	B5	No	1	No	A seguito della conclusione delle opere strutturali, si rende necessario effettuare l'aggiornamento delle distribuzioni interne di alcuni locali.	Si	Inizio 2021	Si	685,00 €	27,40 €	156,73 €	50,00 €	919,13 €
													Totali	1.495,00 €				1.996,86 €	

Il Responsabile Unico del Procedimento
 Adriana Barbieri
 (originale firmato digitalmente)