



COMUNE DI BASTIGLIA

Provincia di Modena

Area tecnica

Servizio Ambiente

**AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO
ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016**

Avviso per indagine di mercato per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei Lavori di riqualificazione della centrale termica della Scuola dell'infanzia "Andersen" e asilo Nido "La Locomotiva".

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Bastiglia Piazza Repubblica, 57 Tel. 059 800.911

Sito Internet: <http://www.comune.bastiglia.mo.it/>

PEC: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it

Responsabile Unico del Procedimento: Responsabile Servizio Ambiente–Manutenzioni Geom. Moreno Zaccarelli

Tel. 059 800.906,

mail: moreno.zaccarelli@comune.bastiglia.mo.it

Descrizione del Servizio: Lavori di riqualificazione della centrale termica della Scuola dell'infanzia "Andersen" ed asilo Nido "La Locomotiva", ai quali è stato assegnato il seguente codice smart CIG: **Z7A1CBD97D**.

I lavori prevedono:

- Progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici ed idraulici (nel rispetto delle attuali normative vigenti di Prevenzione incendi), direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, pratiche INAIL, pratiche ed elaborati per l'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, spese bollettini etc.;
- Lavori di demolizione e smantellamento degli impianti esistenti in centrale termica (elettrico ed idraulico) compreso conferimento e trasporto in discarica dei materiali;
- Riqualificazione della Centrale Termica mediante la fornitura e posa di nuovo generatore a condensazione dotato di termoregolazione climatica della temperatura di mandata in funzione della temperatura esterna (compreso rifacimento di tutta l'impiantistica idraulica dei circolatori ad alta efficienza sostituzione organi di sicurezza). Il generatore dovrà avere una potenzialità da riscaldare i due plessi scolastici, asilo nido e scuola dell'infanzia, (stima portata termica di circa 200/230 KW), impianto di trattamento acqua conforme al DPR 52/09 "addolcitore", bollitore da lit. 1000 completo di Kit termostatico scambiatore di calore, rifacimento canale di fumo in acciaio di diametro adeguato (opere murarie comprese);
- Rifacimento completo dell'impianto elettrico della C.T.: adeguamento/sostituzione quadro elettrico generale, sostituzione lampade emergenza, nuovo quadro emergenza esterno, collegamenti ai nuovi dispositivi (caldaia, centraline di termoregolazione sonde pressostato circolatori, rifacimenti di connessioni ecc..) verifica collegamenti equipotenziali (messa a terra) delle tubazioni metalliche. Certificazione Impianti ai sensi del DM 37/08, Pratiche ed elaborati necessari per CPI, INAIL.

Importo a base d'asta dell'appalto: € 39.500,00, di cui € 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, (oltre ad oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA di legge).

Finalità dell'avviso: acquisire manifestazioni di interesse da parte dei soggetti in possesso dei requisiti di cui al presente avviso, tra i quali saranno selezionati gli operatori che saranno invitati alla procedura negoziata da esperirsi tramite RdO sul portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - M.e.P.A..

Criterio di selezione degli operatori: tra i soggetti che invieranno la manifestazione d'interesse si procederà all'individuazione tramite i seguenti criteri:

- qualora pervengano manifestazioni d'interesse in numero superiore a 5 (cinque), si procederà al sorteggio in seduta pubblica dei cinque operatori economici da invitare, fra quelli ritenuti idonei;
- in caso di presentazione di istanze in numero inferiore a 5 (cinque), si procederà ugualmente all'esperimento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., invitando i soggetti risultati in possesso dei requisiti richiesti;
- nel caso abbia manifestato interesse l'operatore economico aggiudicatario del servizio di *Climatizzazione invernale ed estiva degli edifici di proprietà comunale – Servizi di manutenzione ordinaria per il periodo di 2 (due) anni ed interventi puntuali di manutenzione straordinaria*, giusta determinazione n. 7 del 24.01.2017, sarà invitato in aggiunta ai 5 (cinque) operatori risultati idonei e sorteggiati di cui sopra, come precisato nelle Linee Guida ANAC n. 4, paragrafo 4.2.2 e 4.2.5;
- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento diretto dei lavori in presenza di un'unica manifestazione di interesse presentata da un aspirante idoneo, in quanto modalità consentita dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 e rispettosa dei principi di economicità, efficacia e tempestività nell'espletamento della procedura di affidamento;
- l'affidamento dei lavori avverrà col criterio del minor prezzo applicato sui prezzi posti a base di gara, di cui all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante RdO da espletarsi sulla piattaforma telematica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - M.e.P.A.;

Scadenza presentazione della manifestazione di interesse: ore 12.00 del 18.11.2017, successivamente in seduta pubblica verrà effettuato l'eventuale sorteggio.

Soggetti ammessi a partecipare: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti generali e di capacità: i soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

E' inoltre richiesta iscrizione alla Piattaforma Telematica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - M.e.P.A. al **nuovo bando “Servizi – Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”**, ex bando “Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di Condizionamento” come previsto dalla determina a contrarre n. 235 del 29.12.2016. Variazione avvenuta a seguito dell'aggiornamento del portale stesso in data 28 agosto u.s..

Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse: in carta semplice, redatta in lingua italiana e contenente i dati identificativi dell'operatore economico, l'indicazione di un indirizzo di **posta elettronica certificata** al quale ricevere le comunicazioni relative al procedimento.

Al fine della predisposizione della manifestazione d'interesse è possibile utilizzare il modello allegato al presente avviso.

La manifestazione d'interesse potrà essere inviata unicamente a mezzo PEC all'indirizzo: comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it .

L'oggetto del messaggio PEC dovrà recare la dicitura: "Manifestazione di interesse per Lavori di riqualificazione della centrale termica della Scuola dell'infanzia "Andersen" e asilo Nido "La Locomotiva". Termine ultimo e perentorio è quello indicato nel precedente punto "Scadenza presentazione manifestazione d'interesse". Farà fede esclusivamente l'ora di ricezione del messaggio PEC.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere con l'invio degli inviti qualora nessuna candidatura dovesse risultare soddisfacente.

Il sorteggio pubblico dei soggetti da invitare in presenza di un numero di manifestazioni d'interesse superiore a 5 (cinque), avrà luogo il giorno 20.11.2017 alle ore 10.00, presso la Sala Consiliare del Comune di Bastiglia, sito in piazza Repubblica n. 57 - 41030 Bastiglia (Mo).

Trattamento dei dati personali: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura relativa al presente avviso.

Allegato B – Modello d'istanza di partecipazione all'indagine di mercato.

Bastiglia, 31.10.2017

**il Responsabile dell'Area Tecnica
Adriana Barbieri
(originale sottoscritto digitalmente)**