



MBAC-SBAP-BO  
SBAP-BO  
0011735 11/08/2009  
Cl. 34.19.04/152.1

Bologna *lt*

**Ministero per i beni e le attività  
culturali**

*Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici  
per le province di Bologna, Modena e Reggio Emilia  
Via IV Novembre 5, 40123 Bologna  
telefono 051-6451311 fax 051-264248*

Al Comune di Bastiglia  
Piazza della repubblica, 57  
41030 Bastiglia (MO)

*prot. n.                    allegati :12*

*risposta al foglio n. 4656 del 24.06.09  
(ns. prot. 9350 del 26.06.09)*

Class. 34.19.04/152.1

**OGGETTO : D.Lgs. 42/2004, art. 21 (interventi soggetti ad autorizzazione ), c.4 -**

Comune di Bastiglia (MO) - Immobile sito in Via Stazione, 25 denominato "Ex stazione ferroviaria con annessi edifici pertinenziali", sottoposto alle disposizioni della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio per atto D.D.R. del 07.11. 2005 - Proprietà Comunale - Progetto preliminare - Recupero nucleo fabbricati ex stazione.

In risposta all'istanza presentata con la nota indicata a margine, accertata l'estensione e il contenuto del vincolo gravante sull'immobile, valutati i precedenti agli atti,

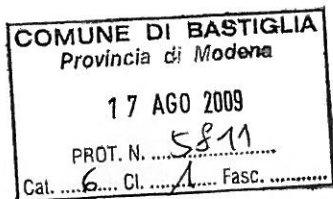
- visto il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;
- visto il D.P.R. 26 novembre 2007 n. 233 e s.m.i.;
- preso atto che il progetto prevede il recupero e il risanamento conservativo degli edifici denominati ex stazione, ex biglietteria, ex latrina, con cambio di destinazione d'uso;
- preso atto che il metodo di valutazione dell'indice di sicurezza sismica adottato dal progettista è ritenuto dallo stesso sufficiente;

questa Soprintendenza autorizza gli interventi in argomento perché compatibili con l'assetto architettonico e tipologico del bene tutelato.

Si prescrive tuttavia quanto segue:

- per le strutture di copertura non dovrà essere utilizzato legno lamellare;
- non dovranno essere alterate le quote ed i profili delle falde, escludendo altresì la realizzazione di aperture a filo falda o abbaini;
- la guaina impermealizzante dovrà essere saldata a freddo senza l'uso di fiamme.

Si restituisce una copia degli elaborati grafici con il visto di competenza.



per IL SOPRINTENDENTE  
(arch. Alessandra Marino)

(arch. Graziella Polidori)

GP/mr



MO/M-1032

Bologna li

COMUNE DI BASTIGLIA	
Provincia di Modena	
18 NOV 2009	
PROT. N. 2110	
Cal. .... Cl. 3. Fasc. ....	

**Ministero per i beni e le attività  
culturali**

*Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per  
le province di Bologna, Modena e Reggio Emilia*  
Via IV Novembre 5, 40123 Bologna  
telefono 051-6451311 fax 051-264248

Al Comune di Bastiglia  
Piazza della Repubblica, 57-  
41030 Bastiglia (MO)

MBAC-SBAP-BO  
SBAP-BO  
0016011 13/11/2009  
Cl. 34.19.04/152.1

ti : 2

risposta alla nota del 12/10/2009 prot. 7267  
(ns. prot. 14388 del 15/10/2009)

Class. 34.19.04/152.1

**OGGETTO : D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 21 (interventi soggetti ad autorizzazione), c.4**  
Comune di Bastiglia - Immobile sito in Via Stazione, 25, denominato "Ex stazione ferroviaria con annessi edifici pertinenziali", sottoposto alle disposizioni della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio per atto D.D.R. del 07/11/2005 - Proprietà: Comunale - Progetto preliminare - recupero nucleo fabbricati ex stazione - variante-

In risposta all'istanza presentata con la nota indicata a margine, accertata l'estensione e il contenuto del vincolo gravante sull'immobile, valutati i precedenti agli atti,

- visto il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;
- visto il D.P.R. 26 novembre 2007 n. 233 e s.m.i.;

questa Soprintendenza autorizza le opere descritte nel progetto di variante. Si devono intendere confermate le prescrizioni date in precedenza nella nota n. 11735 dell'11/08/2009, che ad ogni buon conto si riportano di nuovo:

- per le strutture in copertura non dovrà essere usato legno lamellare;
- non dovranno essere alterate le quote e i profili delle falde, escludendo altresì la realizzazione di aperture a filo falda o abbaini;
- la guaina impermeabilizzante dovrà essere saldata a freddo senza l'uso di fiamme.

Si rammenta inoltre che, trattandosi di bene sottoposto a tutela ai sensi del decreto D.Lgs. 42 del 22/01/2004 e s.m.i. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" dovranno essere seguiti gli indirizzi operativi della "Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni" (D.P.C.M. 12 ottobre 2007) pubblicata sulla G.U. n.24 del 29/01/2008, suppl. ordin. N.25 (valutazione dell'indice di sicurezza sismica e confronto tra *Is* ante e post operam).

Si restituisce una copia degli elaborati grafici con il visto di competenza e si resta in attesa di quanto richiesto.

IL SOPRINTENDENTE

GP/MGS

(Arch. Paola Grifoni)

Il responsabile del procedimento Il Soprintendente

Il responsabile dell'Istruttoria Arch. G. Polidori